

15 3t-154 / 17
Obrazac 1.

1
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

28-02-2017

Neposredno predano pošti: 14
Obično preporučeno: 27-02-2017
Pošta: Rijeka R 44461094
Primio: 3.000,00
Prilozi: 1
Knj. državnih bilježnica
Primio: [signature]

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

PODNOŠITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

naziv:

o.

4256878

poslovna adresa:

amićeva 18/II

PODNOŠITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

ime

poslovna adresa

oivališta

dužniku članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka od dužnikom **ELES d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Da postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u očevidniku ima osnovu za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih plaćanja koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika izvršiti bilo kojeg od njegovih računa (članak 4. stavak 2. alineja 1. Stečajnog zakona).
log / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Potvrda Financijske agencije od 14.02.2017

Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

kretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

kretnine u vlasništvu ELES d.o.o.:

br	Zk.ul	Katastarska općina	Zemljišno knjižno sud	Površina	Opis nekretnine
5/4	25	Opatija	Općinski sud u Opatiji	380 m ²	vrst
Č 3	25	Opatija	Općinski sud u Opatiji	645 m ²	stambena zgrada
Č 31	25	Opatija	Općinski sud u Opatiji	14 m ²	štala

kretnine u vlasništvu ELES d.o.o.:

PREGLED STANJA po inventarnom broju

Do datuma : 31.12.2016

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
BISTA MOZART	31.12.2006	001	0314	1,00	23.222,69	20.900,43	2.322,26
BARSKA STOLICA	31.12.2006	001	0314	1,00	556,92	556,92	0,00
TEPIH 2*3	31.12.2006	001	0314	1,00	2.790,00	2.790,00	0,00
TEPIH 3*4	31.12.2006	001	0314	2,00	11.160,00	11.160,00	0,00
STOLIĆ	31.12.2006	001	0314	1,00	1.748,43	1.748,43	0,00
STOLICA	31.12.2006	001	0314	5,00	5.393,93	5.393,93	0,00
FOTELJA	31.12.2006	001	0314	7,00	11.581,86	11.581,86	0,00
DVOSJED	31.12.2006	001	0314	2,00	6.120,00	6.120,00	0,00
STOLIĆ OKRUGLI	31.12.2006	001	0314	4,00	3.082,25	3.082,25	0,00
ŽARDINJERA	31.12.2006	001	0314	4,00	2.664,00	2.664,00	0,00
STOLIĆ RADNI	31.12.2006	001	0314	4,00	4.944,10	4.944,10	0,00

STALAK GARDEROBNI	31.12.2006	001	0314	1,00	753,49	753,49	0,00
ŠANK RECEPCIJE	31.12.2006	001	0314	1,00	32.130,00	26.239,50	5.890,50
RETROPULT RECEPCIJE	31.12.2006	001	0314	1,00	17.840,88	15.556,78	2.284,10
STOLICA RADNA	31.12.2006	001	0314	1,00	770,56	770,56	0,00
PC KOMPLET	31.12.2006	001	0314	1,00	6.171,30	6.171,30	0,00
PC ZA GOSTE INTERNET	31.12.2006	001	0314	1,00	6.171,30	6.171,30	0,00
SLIKA UMJETNIČKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
SAT STOJEĆI	31.12.2006	001	0314	1,00	1.871,10	1.871,10	0,00
KLIMA PANASONIC	31.12.2006	012	0314	1,00	2.900,00	2.803,33	96,67
SOFTWARE RECPCIJSKO POSLOVANJE	31.12.2006	001	0530	1,00	39.807,11	39.143,65	663,46
SOFTWARE	31.12.2006	001	0530	1,00	37.845,00	36.583,50	1.261,50
PROGRAM WEB STRANICE	31.12.2006	001	0530	1,00	9.000,00	8.700,00	300,00
PROGRAM MJENJAČNICE	31.12.2006	001	0530	1,00	2.599,00	2.469,05	129,95
SOFTWARE	31.12.2006	001	0530	1,00	23.256,00	22.093,20	1.162,80
STOL TOPLI	31.12.2006	002	0314	1,00	2.375,42	2.375,42	0,00
BANJA MARIJA	31.12.2006	002	0314	1,00	12.647,27	12.647,27	0,00
STOL FRIŽIDER	31.12.2006	002	0314	2,00	20.646,36	20.646,36	0,00
STOL ZA MESO	31.12.2006	002	0314	1,00	3.323,54	3.323,54	0,00

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
SUDOPER	31.12.2006	002	0314	3,00	8.758,96	8.758,96	0,00
STOL POMOĆNI	31.12.2006	002	0314	1,00	1.201,41	1.201,41	0,00
PEĆNICA	31.12.2006	002	0314	1,00	7.995,67	7.995,67	0,00
STOL S LADICAMA	31.12.2006	002	0314	2,00	3.323,54	3.323,54	0,00
MESOREZNICA	31.12.2006	002	0314	1,00	6.072,06	6.072,06	0,00
STOL SA POLICAMA	31.12.2006	002	0314	1,00	3.323,54	3.323,54	0,00
STOL SA SUDOPEROM	31.12.2006	002	0314	1,00	3.323,54	3.323,54	0,00
ELEMENTI VISEĆI	31.12.2006	002	0314	8,00	7.667,06	7.667,06	0,00
POLICA	31.12.2006	002	0314	1,00	751,30	751,30	0,00
STOL-ROŠTILJ	31.12.2006	002	0314	1,00	7.324,80	7.324,80	0,00
STOL FRITEZA	31.12.2006	002	0314	1,00	7.324,80	7.324,80	0,00
STOL PL. ŠTEDNJAK	31.12.2006	002	0314	1,00	8.711,04	8.711,04	0,00
STOL EL. ŠTEDNJAK	31.12.2006	002	0314	1,00	7.995,67	7.995,67	0,00
STOL	31.12.2006	002	0314	1,00	3.323,54	3.323,54	0,00
MAŠINA ZA SUDE	31.12.2006	002	0314	1,00	19.804,35	19.804,35	0,00
elemeni viseći	31.12.2006	002	0314	1,00	1.968,11	1.968,11	0,00
SUDOPER DVOSTRUKI	31.12.2006	002	0314	1,00	7.208,44	7.208,44	0,00
POLICA VISEĆA	31.12.2006	002	0314	5,00	12.031,16	12.031,16	0,00
STOL S LADICAMA	31.12.2006	002	0314	1,00	1.201,41	1.201,41	0,00
ORMAR DRVENI	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
FRIŽIDER -PROCROM	31.12.2006	002	0314	5,00	53.459,64	53.459,64	0,00
FRIŽIDER BIJELI	31.12.2006	002	0314	2,00	14.670,14	14.670,14	0,00
STOL RESTORAN OKRUGLI	31.12.2006	015	0314	5,00	10.177,76	9.517,05	660,71
STOL RESTORAN KVADRATNI	31.12.2006	015	0314	5,00	10.000,00	10.000,00	0,00
zemljište	01.01.2007	001	0300	3,00	0,00	0,00	0,00
ULAGANJE MRS 24	01.01.1999	002	0300	0,00	0,00	0,00	0,00
SAT.DIGITALNA CENTRALA	27.09.2012	001	0314	1,00	8.000,00	2.600,00	5.400,00
HP 630 PRIJEN.RAČUNALO	15.06.2012	001	0314	1,00	3.520,00	3.520,00	0,00
TELEFON	31.12.2006	008	0314	1,00	376,20	376,20	0,00
STOLICA	31.12.2006	003	0314	1,00	376,20	376,20	0,00
UMJETNIČKA SLIKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
STAKLENA VITRINA	31.12.2006	004	0314	1,00	23.408,28	23.408,28	0,00

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
FOTELJA	31.12.2006	004	0314	4,00	13.140,00	13.140,00	0,00
STOLIĆ	31.12.2006	004	0314	2,00	3.739,37	3.739,37	0,00
ŠANK SA RASH UREĐ.	31.12.2006	004	0314	1,00	88.758,00	88.758,00	0,00
RETROPULT	31.12.2006	004	0314	1,00	17.170,34	17.170,34	0,00
LEDOMAT	31.12.2006	004	0314	1,00	4.945,95	4.945,95	0,00
APARAT ZA PRANJE ČAŠA	31.12.2006	004	0314	1,00	5.955,69	5.955,69	0,00
CAFFE APARAT	31.12.2006	004	0314	1,00	9.496,76	9.496,76	0,00
MLINAC ZA KAVU	31.12.2006	004	0314	1,00	2.170,05	2.170,05	0,00
PC ZA IZD. RAČUNA	31.12.2006	004	0314	1,00	6.183,00	6.183,00	0,00
STOLIĆ KLUB	31.12.2006	008	0314	1,00	1.236,02	1.236,02	0,00
STOLIĆ MALI	31.12.2006	005	0314	1,00	954,40	954,40	0,00
TEPIH 80/500	31.12.2006	005	0314	1,00	2.621,65	2.621,65	0,00
TEPIH 80/300	31.12.2006	005	0314	2,00	2.900,84	2.900,84	0,00
NOSAČ KOFERA INOX	31.12.2006	005	0314	1,00	4.365,00	4.365,00	0,00
STOL	31.12.2006	006	0314	8,00	16.577,35	16.577,35	0,00
STOLICA	31.12.2006	006	0314	22,00	26.398,62	26.398,62	0,00
FOTELJA	31.12.2006	006	0314	4,00	6.618,20	6.618,20	0,00
DVOSJED	31.12.2006	006	0314	1,00	3.060,00	3.060,00	0,00
KLAVIRSKA STOLICA	31.12.2006	006	0314	1,00	1.693,67	1.693,67	0,00
STALAK GARDEROBE	31.12.2006	006	0314	1,00	2.838,04	2.838,04	0,00
STOLNA LAMPA VISOKA	31.12.2006	006	0314	1,00	4.338,00	4.338,00	0,00
TV TOSHIBA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TEPIH 300/300	31.12.2006	006	0314	1,00	14.136,48	14.136,48	0,00
OPREMA	31.12.2006	006	0314	1,00	17.060,00	16.491,33	568,67
STOL OKRUGLI	31.12.2006	007	0314	8,00	3.654,65	3.654,65	0,00
STOL TERASA	31.12.2006	007	0314	8,00	2.777,47	2.777,47	0,00
STOLICA	31.12.2006	007	0314	86,00	16.942,69	16.942,69	0,00
ŽARDINJERA	31.12.2006	007	0314	4,00	2.664,00	2.664,00	0,00
DVOKRILNI REZ. ORMAR	31.12.2006	008	0314	1,00	8.953,37	8.953,37	0,00
STOLICA	31.12.2006	008	0314	3,00	770,56	770,56	0,00
LAMPA STOLNA	31.12.2006	008	0314	2,00	1.116,00	1.116,00	0,00
SLIKA UMJETNIČKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
STIJ. DRVENA U GARD	31.12.2006	008	0314	1,00	2.899,17	2.899,17	0,00
SUŠILICA ZA RUBLJE	31.12.2006	008	0314	1,00	6.138,00	6.138,00	0,00
REKLAMNI NATPIS	31.12.2006	007	0314	1,00	2.390,00	2.390,00	0,00
PERILICA ZA RUBLJE	31.12.2006	008	0314	1,00	4.792,95	4.792,95	0,00
KLUB GARNITURA	31.12.2006	009	0314	1,00	8.953,37	8.953,37	0,00
STOLICA	31.12.2006	008	0314	3,00	770,56	770,56	0,00
LAMPA STOLNA	31.12.2006	009	0314	2,00	1.116,00	1.116,00	0,00
SLIKA UNJETNIČKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
ST. DRVENA U GARDER.	31.12.2006	009	0314	1,00	2.899,17	2.899,17	0,00
DOD.REV.VR.ZGRADE	01.01.1999	001	0302	0,00	0,00	0,00	0,00
MINIBAR 30L	05.07.2012	013	0314	1,00	949,00	324,24	624,76
APARAT ZA GLAČANJE	31.12.2006	010	0314	1,00	2.324,07	2.324,07	0,00
GARNITURA KLUB	31.12.2006	010	0314	1,00	8.716,77	8.716,77	0,00
STOLIĆ	31.12.2006	010	0314	1,00	1.748,43	1.748,43	0,00
ŽARDINJERA	31.12.2006	010	0314	1,00	666,00	666,00	0,00
ST. U GADRER. DRVENA	31.12.2006	010	0314	1,00	2.899,17	2.899,17	0,00
OGLEDALO ZIDNO	31.12.2006	009	0314	2,00	1.502,01	1.502,01	0,00
LAMPA STOLNA	31.12.2006	010	0314	1,00	558,00	558,00	0,00
TELEFON	31.12.2006	010	0314	1,00	376,20	376,20	0,00
GARNITURA KLUB	31.12.2006	011	0314	1,00	8.716,77	8.716,77	0,00
STOLIĆ	31.12.2006	011	0314	1,00	1.748,43	1.748,43	0,00
ŽARDINJERA	31.12.2006	011	0314	1,00	666,00	666,00	0,00
STJ. U GARD, DRVENA	31.12.2006	011	0314	1,00	2.899,17	2.899,17	0,00
SLIKA UMJETNIČKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
OGLEDALO ZIDNO	31.12.2006	008	0314	2,00	1.502,01	1.502,01	0,00
LAMPA STOLNA	31.12.2006	011	0314	1,00	558,00	558,00	0,00
TELEFON	31.12.2006	011	0314	1,00	376,20	376,20	0,00
STOLICA	31.12.2006	012	0314	2,00	3.105,72	3.105,72	0,00
ORMARIĆ S LADICAMA	31.12.2006	012	0314	2,00	2.542,46	2.542,46	0,00
STOL 150	31.12.2006	012	0314	1,00	2.072,17	2.072,17	0,00
STOL 80	31.12.2006	012	0314	1,00	748,19	748,19	0,00
ORMARIČ S VRATIMA	31.12.2006	012	0314	1,00	1.271,23	1.271,23	0,00

4

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
ORMARIĆ S POLICAMA	31.12.2006	012	0314	1,00	1.271,23	1.271,23	0,00
STOLIĆ VRTNI	31.12.2006	012	0314	1,00	343,19	343,19	0,00
STOLICE VRTNE	31.12.2006	012	0314	2,00	865,80	865,80	0,00
PC KOMPLET	31.12.2006	012	0314	1,00	6.187,50	6.187,50	0,00
SLIKA UMJETNIČKA	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
RAČUNALO I MONITOR	31.12.2006	012	0314	1,00	3.212,46	3.158,96	53,50
STOLIĆ ZA PRTLJAGU	31.12.2006	013	0314	28,00	36.306,27	36.306,27	0,00
KANTA ZA SMEČE	31.12.2006	013	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
STOLICA PLASTIČNA	31.12.2006	013	0314	31,00	11.688,30	11.688,30	0,00
KREKET BRAČNI	31.12.2006	013	0314	24,00	112.555,40	112.555,40	0,00
NOĆNI STOLIĆ	31.12.2006	013	0314	18,00	58.849,27	58.849,27	0,00
TELEFON	31.12.2006	013	0314	63,00	10.157,40	10.157,40	0,00
DVOSJED	31.12.2006	013	0314	12,00	36.720,00	36.720,00	0,00
STOLIĆ	31.12.2006	013	0314	17,00	21.012,41	21.012,41	0,00
ORMAR DVOKRILNI	31.12.2006	013	0314	30,00	147.642,43	147.642,43	0,00
STOL VRTNI S DVIJE STOLICE	31.12.2006	013	0314	23,00	22.777,20	22.777,20	0,00
MINI RAR S FRIŽIDEROM	31.12.2006	013	0314	27,00	82.111,32	82.111,32	0,00
MINI BAR BEZ FRIŽIDERA	31.12.2006	013	0314	1,00	1.958,67	1.958,67	0,00
TOALETNI STOLIĆ	31.12.2006	013	0314	28,00	34.608,67	34.608,67	0,00
STOLICA	31.12.2006	013	0314	49,00	28.510,79	28.510,79	0,00
STOLICA/SKUP	31.12.2006	013	0314	5,00	8.468,33	8.468,33	0,00
LAMPA STOLNA	31.12.2006	013	0314	29,00	16.182,00	16.182,00	0,00
OGLEDALO ZIDNO	31.12.2006	013	0314	33,00	29.946,21	29.946,21	0,00
TV	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
STIJENA GARDEROBNA	31.12.2006	013	0314	27,00	18.083,52	18.083,52	0,00
TEPIH 80/150	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TEPIH 150/200	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TEPIH 300/200	31.12.2006	013	0314	1,00	10.467,06	10.467,06	0,00
SLIKA UMJETNIČKA	31.12.2006	013	0314	88,00	28.350,00	28.350,00	0,00
ORMAR DVOKRILNI REZBARENI	31.12.2006	013	0314	1,00	9.026,30	9.026,30	0,00
TOALETNA VITRINA	31.12.2006	013	0314	1,00	4.768,09	4.768,09	0,00
ORMARIĆ NOĆNI	31.12.2006	013	0314	62,00	21.249,56	21.249,56	0,00

Obj Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
KREVET	31.12.2006	013	0314	10,00	42.267,60	42.267,60	0,00
FOTELJA	31.12.2006	013	0314	3,00	8.753,89	8.753,89	0,00
STOLIĆ KLUB	31.12.2006	013	0314	3,00	3.708,07	3.708,07	0,00
STOL OKRUGLI	31.12.2006	013	0314	1,00	4.768,09	4.768,09	0,00
VITRINA DVOKRILNA	31.12.2006	013	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TV 64 CM	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TOALETNI STOLIĆ	31.12.2006	013	0314	1,00	4.987,13	4.987,13	0,00
VENTILATOR	31.12.2006	013	0314	1,00	643,50	643,50	0,00
PSIHA	31.12.2006	013	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
KREVET BRAČNI	31.12.2006	013	0314	1,00	5.283,45	5.283,45	0,00
ORMAR TROKRILNI	31.12.2006	013	0314	1,00	8.953,37	8.953,37	0,00
STOLIĆ KUHINJSKI	31.12.2006	013	0314	1,00	1.869,69	1.869,69	0,00
ŠANK SA SUD+ EL. PL	31.12.2006	013	0314	1,00	4.635,10	4.635,10	0,00
ELEMENT KUH. VISEĆI	31.12.2006	013	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
TV GRUNDIG	31.12.2006	001	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
PROGRAM SATELITSKI	31.12.2006	001	0314	1,00	12.290,00	12.290,00	0,00
VOZILO PUTNIČKO	31.12.2006	001	0320	1,00	2.000,00	2.000,00	0,00
HLADNJAK	31.12.2006	002	0314	1,00	4.338,00	3.904,20	433,80
MADRAC 190X160	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
MADRAC 190X90	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
MADRAC 200X90	31.12.2006	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
MADRAC 200X90	31.12.2006	013	0314	4,00	5.924,00	5.331,60	592,40
PERILICA RUBLJA	31.12.2006	009	0314	1,00	2.535,50	2.281,95	253,55
PERILICA POSUDA	31.12.2006	002	0314	1,00	3.518,00	3.166,20	351,80
PEĆNICA	31.12.2006	002	0314	1,00	3.247,00	2.922,30	324,70
ELEMENT VISEĆI	31.12.2006	002	0314	1,00	2.374,00	2.136,60	237,40
SUŠILICA RUBLJA	31.12.2006	013	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
INOX ORMAR KLIZ. VRATA	30.01.2007	002	0314	2,00	15.210,00	13.562,25	1.647,75
ELEMENT VISEĆI	30.01.2007	002	0314	1,00	2.232,00	1.990,20	241,80
PERILICA DIGS 37 DIHR	12.02.2007	002	0314	1,00	6.424,20	5.674,71	749,49
LEDOMAT VODENO HLAĐ. N 25	28.02.2007	002	0314	1,00	5.205,89	4.598,54	607,35
HLADNJAK FRIZER	14.03.2007	002	0314	1,00	11.724,00	10.258,50	1.465,50

5

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
ZAVJESE ZA RECEPCIJU	20.03.2007	001	0314	2,00	7.912,67	6.923,61	989,06
ZAVJESA ORSINA PREDS. APARTMAN	20.03.2007	013	0314	1,00	5.959,80	5.214,83	744,97
DVOSJED TPA 9019	20.03.2007	013	0314	1,00	2.348,53	2.054,94	293,59
ANTENSKI SISTEM	26.03.2007	001	0314	1,00	13.290,00	11.628,75	1.661,25
OKVIR ZA STAKLO OD KOV.ŽELJEZA	31.03.2007	001	0314	1,00	4.300,00	3.762,50	537,50
TV LCD PANASONIC TX 20 LA 60 P	31.03.2007	013	0314	30,00	77.500,00	67.812,50	9.687,50
TV LCD PANASONIC TX -32 LE 60 P	31.03.2007	006	0314	1,00	4.999,00	4.374,13	624,87
TV LCD PANASONIC TX- 32 LE 60 P	31.03.2007	014	0314	1,00	4.999,00	4.374,13	624,87
TV PLAZMA PANASON TYWK42 ZIDNI	31.03.2007	013	0314	1,00	7.659,00	6.701,62	957,38
KAMERA-UREDAJ TEHNIČKE OPREME	31.03.2007	001	0314	3,00	10.446,00	9.140,25	1.305,75
PARAVAN STAKLENI	10.04.2007	001	0314	1,00	4.310,59	3.735,85	574,74
OTIRAČ IMAGE CONFORT 247X 90	12.04.2007	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
OTIRAČ IMAGE CONFORT	12.04.2007	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
ORMAR STAKLENI ZA SUVENIRE	18.04.2007	001	0314	5,00	28.669,45	24.572,38	4.097,07
DASKA SET S POKLOPCEM	30.04.2007	002	0314	1,00	2.467,12	2.138,15	328,97
KOLICA ŠVEDSKA HLAĐ.I VITRINA	30.04.2007	002	0314	1,00	19.025,60	16.488,85	2.536,75
ZAMRZIVAČ FO 400 LIT	30.04.2007	002	0314	2,00	19.592,00	16.979,73	2.612,27
ZAVJESE RESTORAN I VJETROBRAN	16.05.2007	015	0314	1,00	16.180,56	13.888,35	2.292,21
TRAKA ZA TRČANJE OPTIMA	11.07.2007	014	0314	1,00	15.202,87	12.795,77	2.407,10
ERGOMETAR BICIKLISTIČKI VISION	11.07.2007	014	0314	1,00	10.678,28	8.987,57	1.690,71
STEPER ELIPSOIDNI	11.07.2007	014	0314	1,00	9.924,18	8.352,87	1.571,31
KLUPA S REGULACIJOM	11.07.2007	014	0314	1,00	3.683,60	3.100,36	583,24
KLAVIR YAMAHA	31.08.2007	006	0314	1,00	15.000,00	12.500,00	2.500,00
OPREMA RAZGLASNA	10.10.2007	014	0314	1,00	5.550,00	4.532,50	1.017,50
ZGRADA HOTELA MOZART	31.12.2012	001	0302	3,00	0,00	0,00	0,00
OPREMA ZA JAPANSKU SOBU	31.12.2007	014	0314	1,00	48.876,95	39.101,60	9.775,35
FINSKA SAUNA	31.12.2007	014	0314	1,00	38.648,76	30.919,04	7.729,72
PARNA KUPELJ WENDI	31.12.2007	014	0100	1,00	90.669,37	72.535,52	18.133,85
TUŠ S ATRAKCIJAMA	31.12.2007	014	0314	1,00	47.851,23	38.280,96	9.570,27
WIRPOOL ALADIN	31.12.2007	014	0314	1,00	55.560,04	44.448,00	11.112,04
INFRACRVENA SAUNA	31.12.2007	014	0314	1,00	25.344,00	20.275,20	5.068,80
LEŽALJKA DRVENA *RELAX ABACHI	31.12.2007	014	0340	2,00	7.700,00	6.160,00	1.540,00

Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
DRVENI STOLIĆ	31.12.2007	014	0340	1,00	1.200,00	960,00	240,00
SPRAVA MULTIGYM FREEDOM	31.12.2007	014	0317	1,00	3.840,09	3.044,24	795,85
BAZENSKA OPREMA	31.12.2007	014	0340	1,00	15.847,86	12.678,32	3.169,54
PERILICA RUBLJA ELEKTR.EFW 1040	03.03.2008	008	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
RAČUNALO CASMSI-809 MIDI TOWER	31.12.2007	002	0530	1,00	4.890,00	3.912,00	978,00
MINI BAR UGRADBENI POCKET 35 AE	25.07.2008	013	0314	2,00	3.826,00	2.837,62	988,38
GASTRO/TRGOVINA MODUL	01.09.2008	001	0530	1,00	5.355,00	3.882,38	1.472,62
RAČUNALO PC MBO ASUS	31.12.2008	002	0530	1,00	4.100,00	2.870,00	1.230,00
SATEL.DIGIT.STANICA-ANTENA	15.04.2009	001	0314	1,00	7.600,00	5.066,67	2.533,33
VETRINA*SLADOLED G9 OSTE990AA	22.04.2009	017	0314	1,00	82.929,00	55.286,00	27.643,00
VITRINA*SLASTICE RVC 2M	22.04.2009	017	0100	1,00	50.097,00	33.398,00	16.699,00
AGATE LOUNGE DVOSJED	21.05.2009	017	0314	4,00	10.070,00	6.629,42	3.440,58
REKLAMNI PANO	21.04.2009	001	0100	1,00	4.950,00	3.300,00	1.650,00
PERILICA ČAŠA SILVERGED 435*530	30.05.2009	017	0100	1,00	8.407,00	5.534,61	2.872,39
LRDOMAT S MG 35W 45*51	30.05.2009	017	0314	1,00	6.364,00	4.189,63	2.174,37
SUNCONRAN990IR 7*7/4.35	30.05.2009	017	0314	2,00	55.650,00	36.636,25	19.013,75
SUNCOBRAN 947IR 4*3/3.15	30.05.2009	017	0314	1,00	7.088,00	4.666,27	2.421,73
MULTIGRUP KAFE APARAT	30.05.2009	017	0314	1,00	7.700,00	5.069,17	2.630,83
DEPURATOR	30.05.2009	017	0314	1,00	2.300,00	1.514,17	785,83
VENTILATOR ZA VODENO HLAĐENJE	16.07.2009	017	0314	3,00	11.700,00	7.507,50	4.192,50
POSUDA ZA DRŽ.ŽLIČICA SLADOLED	08.05.2009	017	0314	1,00	3.100,00	2.040,83	1.059,17
VIDEO NADZOR TERASE	23.07.2009	017	0318	1,00	15.280,00	9.804,67	5.475,33
LEŽAJ ZA KOZMETIKU*FAST.ELEKTR.	04.06.2009	014	0314	1,00	4.235,00	2.752,75	1.482,25
DVOKRILNI ORMAR SA OGLEDALIMA	04.06.2009	014	0314	1,00	2.173,40	1.412,71	760,69
VAPOZON SA STALKOM ARMOMIST3	04.06.2009	014	0314	1,00	2.745,00	1.784,25	960,75
VISOKA FREKVENCA SORES	04.06.2009	014	0314	1,00	2.020,00	1.313,00	707,00
PRIJEMNI PULT	04.06.2009	014	0314	1,00	3.976,00	2.584,40	1.391,60
LEŽAJ ZA PEDIKURU TIMOR,MU-LAN	04.06.2009	014	0314	1,00	4.110,00	2.671,50	1.438,50
LEŽAJ ZA MASAŽU	04.06.2009	014	0314	1,00	4.232,00	2.750,80	1.481,20
ŠANK 340*65*90 HLAĐEN	31.08.2009	017	0314	1,00	29.600,00	18.746,67	10.853,33
ŠANK 210*65*90 neutral	31.08.2009	017	0314	1,00	12.000,00	7.600,00	4.400,00
ŠANK 70*65*110 ŠAN.M+TOČ	31.08.2009	017	0314	1,00	3.850,00	2.438,33	1.411,67

Inv.broj	Naziv	Dat.upot.	Mj.tr	Konto	Količina	Nabavna vrijed.	Ispravak vrijed.	Knjižna vrijed.
000258	SUNCOBRAN REROKO	31.05.2009	007	0314	1,00	7.088,00	4.666,27	2.421,73
000259	GRIJALICA PL.VRTN.AC 0002S	31.08.2009	017	0100	1,00	1.175,00	744,16	430,84
000260	DOD.ULAG.OBJEKT - REV	01.01.2015	001	0300	0,00	0,00	0,00	0,00
000261	OBJEKT -TERASA	31.08.2009	001	0300	2,00	0,00	0,00	0,00
000262	APLIKACIJA UGOSTIT.- TERASA	01.10.2009	001	0530	1,00	5.000,00	3.083,33	1.916,67
000263	RAČUNALO PS TERASA	01.10.2009	017	0314	2,00	7.300,00	7.300,00	0,00
000264	RF ČITAČID	01.10.2009	017	0314	1,00	2.000,00	2.000,00	0,00
000265	POS PRINTER TERASSA	01.10.2009	017	0100	3,00	4.410,00	4.410,00	0,00
000267	ULAGANJE U TERASU	31.12.2012	001	0300	0,00	0,00	0,00	0,00
000358	SUNCOBRAN 947IR4*3/3.15	31.08.2009	017	0314	1,00	0,00	0,00	0,00
000359	DETEKTOR NOVCA	14.06.2010	001	0314	1,00	2.419,80	2.419,80	0,00
000360	DIGITALNA ZEM TV STANICA	01.04.2010	001	0314	1,00	8.800,00	8.800,00	0,00
000361	USISAVAČ FA15 ECO 100909	04.02.2011	016	0314	0,00	0,00	0,00	0,00
000362	ZGRADA HOTELA * DOD.REV.VRIJEDNOST	31.12.2014	001	0300	2,00	0,00	0,00	0,00
000363	ZEMLJIŠTE	31.07.2015	001	0200	1,00	5.298.900,00	0,00	5.298.900,00
000364	ZGRADA HOTELA	31.07.2015	001	0300	1,00	42.253.131,89	185.385,62	42.067.746,27
000365	REVALOR.VRIJ.ZGRADE HOTELA	31.07.2015	001	03021	1,00	30.048.356,11	131.837,16	29.916.518,95
						80.461.339,56	2.916.158,85	77.545.180,71

2. Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Dužnik ELES d.o.o. nema imovinska prava na tuđim stvarima.

7

3. Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

KUPAC:	ADRESA:	GRAD:	OIB:	Osnov:	Broj rn	Dospijeće	IZNOS U KN:
PILGRIN D.O.O.	Nova ves 14	Zagreb	4072821128	račun	23-100-11	20.2.2013.	15.590,00
HZZO	Margaretska 3	Zagreb	2958272670	refundacija bolovanja	obaveza po refundaciji 11/16	31.12.2016	3.549,00
TURISTIČKA ZAJ. RH	Iblerov trg 10/IV	Zagreb	72501368180	članarina TZ	obveza po završnom računu	30.04.2015	342,53
HRVATSKE ŠUME	Naselje goričica 2	Zagreb	69693144506	preplata Hr.šume-doprinos	obveza po završnom računu	30.04.2015	430,41
UKUPNO:							19.911,94

4. Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

Dužnik ELES d.o.o. nema nenovčanih tražbina.

5. Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Dužnik ELES d.o.o. nema druga prava koja čine imovinu.

6. Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Naziv banke	Adresa	Mjesto	OIB	IBAN	Iznos/KN:
IKB UMAG	E.Miloša 1	Umag	65723536010	HR2723800061161000729	23,19
DDIKO BANK	S.Avenija 6	Zagreb	14036333877	HR1925000091101235189	0,00
IFFEISENBANK	Petrinjska 59	Zagreb	53056966535	HR2424840081103462896	0,00
ERSTE BANKA	Jadranski trg 3	Rijeka	23057039320	HR7624020061100449886	0,00
UKUPNO:					23,19

7. Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Dužnik ELES d.o.o. nema druge imovine.

8. Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

OIB VJEROVNIKA:	NAZIV VJEROVNIKA:	Adresa	Osnov	Dospijeće:	Kam. stopa	IZNOS OBVEZA PREMA IZVJEŠĆU DUŽNIKA
JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH						
07332379	HEP OPSKRBA	UL.G.VUKOVARA 37, ZAGREB	RN 120920	19.11.2012.		14.038,08
			RN 130221	22.04.2013.		10,00
			RN 130420	21.06.2013.		43,75
			USKLAĐ.STAVAKA	31.10.2015.		1.278,60
			RN 130222	02.01.2015.		4.178,81
			RN 121220	18.02.2013.		9.966,65
			RN 130220	13.04.2013.		5.601,27
			RN KTE OV 31/10/15	31.10.2015.		3.147,69
			RN 121010	31.12.2015.		1.278,65
			RN 121020	21.12.2012.		11.483,04
			RN 130320	20.05.2013.		53,75
			RN 131331	02.01.2015.		6.818,06
			RN 130120	25.03.2013.		10.628,94
			RN 121120	19.01.2013.		9.462,15
		UKUPNO HEP OPSKRBA:				77.989,44
382731928	GRAD RIJEKA	TITOV TRG 3, RIJEKA	KTE:01-15-04/01540	31.12.2015.		38,81
546066176	NARODNE NOVINE	SAVSKI GAJ XIII, ZAGREB	730053009359	01.03.2013.		48,58
Ukupno 1. skupina:						78.076,83

FINANCIJSKE INSTITUCIJE								
667298928	H-ABDUCO	SLAV.AVENIJA 6/A,ZAGREB	OTKUP/T-25	01.12.2016		49.927.507,67		
683136487	MIN.FINANCIJA- POR.UP.	AV.DUBROVNIK 32,ZAGREB				51.100,25		
036333877	ADDIKO BANKA	SLAVONSKA AVENIJA 6	55719-092-21-15	03.08.2015		30,00		
			11/2015	14.12.2015		30,00		
			11500017778	01.06.2015		30,00		
			KTE 250091101235189	01.06.2015		28,10		
			9/2015	01.10.2015		30,00		
			12/2015	15.01.2016		30,00		
			93055-092-21-15	01.09.2015		30,00		
			14835-092-21-15	01.07.2015		30,00		
			10-2015	01.11.2015		30,00		
			17495-092-21-16	31.01.2016		30,00		
			22016-2922016	01.03.2016		30,00		
			089713-092-21-16	01.04.2016		30,00		
			1222-092-21-16	02.05.2016		30,00		
			165078-092-21-16	01.05.2016		30,00		
			8/2016	31.08.2016		30,00		
			9/2016	30.09.2016		30,00		
			10/2016	01.11.2016		30,00		
			UKUPNO ADDIKO:					508,10
			057039320	ERSTE & BANKA	JADRANSKI TRG 3, RIJEKA	327235-AUT305-1	15.10.2014	
477906-AUT305-1-20	15.01.2016					38,00		
230126-AUT305-1- 201	15.07.2016					49,24		
320638-AUT305-1- 202	31.08.2016					70,70		
365671-AUT305-1- 203	01.10.2016					58,07		
410780-AUT305-1- 204	14.11.2016					56,31		
455952-AUT305-1- 205	30.11.2016					54,95		
			UKUPNO ERSTE:			365,27		
	Ukupno 2. skupina:					49.979.481,29		

OSTALI VJEROVNICI

339362005	ABDEL FATTAH SHALABI	UL.DR.A.MANDIĆA24, OPATIJA	2015-1			1.798.016,06
			31122015			748.063,72
			2016-14687-13			9.850,24
			18032016			14.865,00
			UKUPNO SHALABI:			2.570.795,02
394705384	ODVJETNIČKI URED VUKIĆ	N.TESLE 9/V, RIJEKA	RN 294/1/2	09.03.2016		625,00
330072488	ELES TURIZAM J.D.O.O.	ADAMIĆEVA 18/II, RIJEKA	POČ. STANJE	01.01.2014		367.116,72
			1595510-11	08.11.2015		96.250,00
			282-510-11	30.12.2015		75.000,00
			115-510-11	12.07.2015		96.250,00
			242-510-11	16.11.2015		96.250,00
			85-510-11-15	04.08.2015		22.500,00
			199-510-1	19.10.2015		96.250,00
			2014	31.12.2015		129.489,21
			135-510-11	04.08.2015		96.250,00
			281-510-11	02.01.2015		54.066,30
			7-510-11	02.02.2016		92.500,00
			14-510-11	28.02.2016		92.500,00
			2016-12485-17	13.03.2016		124.314,03
			196-510-11	07.09.2016		92.500,00
			204-510-11	20.09.2016		92.500,00
			236-510-11	01.11.2016		92.500,00
			248-510-11	21.11.2016		92.500,00
			257510-11	23.12.2016		92.500,00
			UG.O PREUZIMANJU	01.01.2015		726.531,26
			UG.O PREUZIMANJU	26.01.2016		23.127,05
			UG.O PREUZIMANJU	13.03.2016		96.414,61
			UKUPNO ELES TURIZAM:			2.747.309,18
789654520	NET TRAVEL SERVICE DOO	GAJEVA 6, ZAGREB	2015	01.01.2015		47.995,10
100782239	ČOHAR MIRJANA	UL.J.P.KAMOVA 55, RIJEKA	2012	01.01.2015		374.323,03
			31122015	31.12.2015		126.845,43

9. Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

iznik ELES d.o.o. ima nenovčanu obvezu koja proizlazi iz Ugovora o osnivanju prava građenja od 04. ožujka 2013. godine sklopljenog između osnivača prava građenja ELES d.o.o. nositelja prava građenja ELES TURIZAM j.d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB 330072488 ovjerenog kod javnog bilježnika Zorana Vrsalovića pod posl. brojem Ov-94/2013 dana 05. travnja 2013. godine.

radi se o nenovčanoj obvezi trpljenja da nositelj prava građenja ELES TURIZAM j.d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB 33330072488 ostvari svoja prava iz članka 3. i 4. Ugovora o osnivanju prava građenja, tj. trpjeti da na nekretninama ELES d.o.o.:

grč. 253 – stambena zgrada, površine 645 m²,

grč. 281 – štala, površine 14 m²

k.č. br. 856/4 – vrt, površine 380 m²

izdane u z.k.ul. br. 25 k.o. Opatije, nositelj prava građenja, sukladno važećim dokumentima postojećeg uređenja:

nadograditi jednu etažu zgrade tako da ukloni postojeće krovno, izgradi etažu i izgradi krovište zgrade, sve sukladno i nakon ishodovanja odgovarajućih dozvola nadležnih državnih i

nadograditi pet etaža zgrade na postojećem restoranu (dio koji je izvan gabarita osnovne zgrade i koji ima samo prizemnu etažu) tako da ukloni postojeći krov, izgradi etaže i izgradi krovište tehnički povezano s ostalim dijelom zgrade,

dograditi vanjski bazen,

dograditi i nadograditi podzemnu garažu maksimalne dopuštene površine i volumena.

vanjski prostor nastao izradom novog krovišta iz točki a) i b) prethodnog stavka također pada u vlasništvo nositelju prava građenja i smatra se pripadnošću prava građenja te se ne obračunava zajedničkim dijelom zgrade.

Nositelj prava građenja ELES TURIZAM j.d.o.o. ovlašten je tijekom nadogradnje i dogradnje ukloniti krovište postojeće zgrade, izgraditi armiranobetonsku ploču, te je obavezan nakon završene nadogradnje ponovno izgraditi kvalitetno krovište zgrade, sve sukladno ishodovanim projektima i projektnoj dokumentaciji. Nositelj prava građenja ovlašten je izvesti i sve druge potrebne građevinske radove radi ostvarenja prava građenja odnosno izvedbe nadogradnje i dogradnje.

ispjeće obveze uređeno je člankom 5. Ugovora o osnivanju prava građenja:

osnivač prava građenja obavezan je nositelju prava građenja omogućiti stupanje u posjed nekretnosti potrebne za izgradnju, nadogradnju i dogradnju u roku 30 dana od dana kada nositelj prava građenja to pismeno zatraži.

Nositelj prava građenja obavezan je sve građevinske radove koji bi ometali upotrebu zgrade osnivaču prava građenja izvršiti izvan turističke sezone i u 6 mjeseci od započinjanja radova. Izvođenje radova obavezan je pisano najaviti osnivaču prava građenja najmanje 30 dana unaprijed. Podrazumijeva se da osnivač prava građenja za vrijeme izvođenja građevinskih

kanda za osnivanje prava građenja određena je u članku 6. Ugovora o osnivanju prava građenja: naknada za osnivanje prava građenja ugovorena je u ukupnom jednokratnom iznosu 420.000,00 kuna, pativo u 60 jednakih mjesečnih obroka od 7.000,00 kn od kojih prvi rok dospjeva u trenutku dovršetka izgradnje nadogradnji iz članka 3. stavak 1. ovog ugovora. U naknadu za osnivanje prava građenja uračunate su sve štete i naknade koje su izdane određene ovim ugovorom.

kođer, osnivač prava građenja ELES d.o.o., kao vlasnik nekretnina iz članka 2. ovog ugovora, obvezan je dati i zasnovati u korist nositelja prava građenja odgovarajuće pravne služnosti pješačkog prolaza na teret svoje nekretnine kao poslužne, a u korist novosagrađenih etaža, tavanskog prostora, bazena i podzemne garaže iz stavaka 1. ovog članka, uključujući i pješački prolaz svim hodnicima i prostorima hotela koji služe za pješačku komunikaciju te kolni i pješački pristup okućnicom do bazena i podzemne garaže, te je izdati valjanu tabularnu izjavu kojom ga ovlašćuje da to pravo stvarne služnosti upiše, bez ikakvog pitanja ili odobrenja, u zemljišnim knjigama.

Osnivač prava građenja ELES d.o.o. obvezan je izdati odgovarajuću tabularnu izjavu nositelju prava građenja u roku od 15 dana od dana primitka takvog zahtjeva osnivača prava građenja. Oboje strane suglasno određuju da nositelj prava građenja ima pravo na sadržaj ovih služnosti i bez obzira na zasnovanu i upisanu služnost odnosno da ima pravo pješačkog prolaza na nekretninama vlasnik nekretnina u korist novosagrađenih etaža, tavanskog prostora, bazena i podzemne garaže iz stavaka 1. ovog članka, uključujući i pješački prolaz svim hodnicima i prostorima hotela koji služe za pješačku komunikaciju te pravo na kolni i pješački pristup okućnicom nekretnina do bazena i podzemne garaže. Budući da nositelj prava građenja namjerava obavljati ugostiteljsku djelatnost ovo mu pravo pripada u obavljanju ove djelatnosti, odnosno svim njegovim gostima i korisnicima usluga.

10. Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

.br	Razlučni vjerovnik	Pravna osnova razlučnog prava	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo	Upis u zemljišne knjige	Iznos u visini kojega postoji razlučno pravo
1.	H-ABDUCO d.d. Zagreb Slavonska avenija 6 , OIB: 136672989 28	Ugovor o kreditu br 331-67/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemniziran kod JB Marije Grozdanić Dekleve pod posl.br. OU-2094/2006 dana 20.11.2006 i Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 22.3.2016 solemniziran kod JB Mladen Ježek pod posl.br. OV-1157/16	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m², GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m², sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji	Z-5801/06	2.860.000,00 CHF
2.	H-ABDUCO d.d. Zagreb Slavonska avenija 6 , OIB: 136672989 28	Ugovor o kreditu br 331-65/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemniziran kod JB Marije Grozdanić Dekleve pod posl.br. OU-2093/2006 dana 20.11.2006 i Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 22.3.2016 solemniziran kod JB Mladen Ježek pod posl.br. OV-1157/16	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m², GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m², sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji	Z-25159/16	23.659.939,20 kn
3.	H-ABDUCO d.d. Zagreb Slavonska avenija 6 , OIB: 136672989 28	Ugovor o kreditu br 331-51003430 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemniziran kod JB Marije Grozdanić Dekleve pod posl.br. OU-2094/2006 dana 20.11.2006 i Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 22.3.2016 solemniziran kod JB Mladen Ježek pod posl.br. OV-1157/16	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m², GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m², sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji	Z-1306/09	400.000,00 EUR

		13.03.2009 i Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja od 22.3.2016 solemniziran kod JB Mladen Ježek pod posl.br. OV-1157/16	upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji		
4.	IVANLJU BIČIĆ, 34 Blvd d'Italie, LeCalypso, Monaco, OIB: 805344486 24	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziran kod JB Zorana Vrsalovića pod posl.br. OV-963/13 dana 11.2.2013	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m ² , GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m ² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m ² , sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji	Z-785/13	7.202.001,14 kn
5.	ABDEL FATTAH SHALABI, Opatija, Dr. Ante Mandića 24, OIB: 552393620 05	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziran kod JB Zorana Vrsalovića pod posl.br. OV-966/13 dana 11.2.2013	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m ² , GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m ² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m ² , sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija, Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji	Z-786/13	1.838.153,87 kn
6.	FAMI d.o.o., Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB: 869047882 09	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziran kod JB Zorana Vrsalovića pod posl.br. OV-965/13 dana	kč.br 856/4 u naravi vrt površine 380 m ² , GRČ 253 u naravi stambena zgrada površine 645 m ² i GRČ 281 u naravi štala površine 14 m ² , sve upisano u zk.ul. 25 k.o. Opatija,	Z-787/13	366.100,91 kn

11. Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Dužnik ELES d.o.o. nema izlučnih prava na svojoj imovini.

12. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
(iznos u kunama, specifikacija troškova)

RBR.	KONTO	NAZIV	IZNOS UKUPNO GODIŠNJE	MJESEČNI PROSJEK
1	410500	Usluge HPT	29,60	2,47
2	411100	Usluge kooperanata	888.000,00	74.000,00
3	416100	Troškovi-rad po ugovoru	10.910,35	909,20
4	416400	Knjigovodstvene usluge	16.727,10	1.393,93
5	416600	Advokatske usluge	24.257,20	2.021,43
6	419500	Oglašavanje u glasilu	235,50	19,63
7	431000	Amortizacija materijalne imovine	562.809,87	46.900,82
8	432100	Amortiz. revalorizirane vrijd. nekretnine	315.507,74	26.292,31
9	461500	Porezno priznate naknade djelatnicima	1.500,00	125,00
10	465000	Bankovna provizija	43,00	3,58
11	465100	Naknada za platni promet	568,70	47,39
12	466001	Admin. tr. FINE za pokretanje predsteč.	5.890,00	490,83
13	466010	Članarina HGK	505,15	42,10
14	466100	Dopr. TZ	2.562,28	213,52
15	466200	Dopr. šume	219,95	18,33
16	467000	Porez na tvrtku	1.200,00	100,00
17	467600	Takse administrativne	27.453,00	2.287,75
18	483000	Kamate na kredite	2.982,45	248,54
19	483100	Zatezne kamate	1.132.532,66	94.377,72
	UKUPNO:		2.993.934,55	249.494,55

13. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

1. Tužitelj: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II,
OIB: 43334256878
Tuženik: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb,
Slavonska avenija 6, OIB: 1436333877
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj: P-724/2015
Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 501.000,00 kn

2. Tužitelj: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb,
Slavonska avenija 6, OIB: 1436333877
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878; ELES TURIZAM j.d.o.o., Rijeka,
Adamićeva 18/II, OIB: 83330072488
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj: P-627/2014
Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 35.331.656,77 kn

3. Ovrhovoditelj: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb,
Slavonska avenija 6, OIB: 1436333877
Ovršenik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II,
OIB: 43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji
Poslovni broj: Pu Ovr-5860/2015
Vrsta postupka: ovršni postupak
Vrijednost predmeta spora: 2.592.210,31 CHF + 412,32 kn + 18.985.028,18
kn + 994.886,19 kn

4. Tužitelj: ELES TURIZAM j.d.o.o., Rijeka, Adamićeva
18/II, OIB: 83330072488
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:

Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 10.100,00 kn

5. Tužitelj: HEP-OPSKRBA d.o.o. Zagreb, ulica grada
Vukovara 37, OIB: 63073332379
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci, Visoki trgovački sud RH
Poslovni broj: P-1741/2015
Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 61.287,63 kn

6. Tužitelj: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Tuženik: RH, Ministarstvo financija, Samostalni sektor za
drugostupanjski postupak
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Upravni sud u Rijeci
Poslovni broj: UsI-77/17
Vrsta postupka: upravni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

7. Tužitelj: ELES TURIZAM j.d.o.o., Rijeka,
Adamićeva 18/II, OIB: 83330072488
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II,
OIB: 43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji,
Vrhovni sud RH
Poslovni broj: Z-4798/2013
Vrsta postupka: zemljišnoknjižni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

8. Tužitelj: Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9,
Zagreb, OIB: 56668956985
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci, Visoki trgovački sud RH
Poslovni broj: P-3054/2011

9. **Tužitelj:** Hrvatska radio televizija
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci, Visoki trgovački sud RH
Poslovni broj: P-2916/2013
Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 1.280,00 kn

10. **Tužitelj:** KG MEDIA GmbH
Tuženik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj: P-2917/2013
Vrsta postupka: parnični postupak
Vrijednost predmeta spora: 3.017,17 EUR (22.633,27 kn)

11. **Po prijedlogu:** Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9,
Zagreb, OIB:56668956985
Okrivljenik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Prekršajni sud u Opatiji
Poslovni broj: G-1132/2015
Vrsta postupka: prekršajni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

12. **Po prijedlogu:** Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9,
Zagreb, OIB:56668956985
Okrivljenik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB:
43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Prekršajni sud u Opatiji, Visoki prekršajni sud
RH
Poslovni broj: G-61/2011
Vrsta postupka: prekršajni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

13. **Po prijedlogu:** Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9,
Zagreb, OIB:56668956985

16

Naziv suda/Javnopravnog tijela: Prekršajni sud u Opatiji, Visoki prekršajni sud RH
Poslovni broj: G-369/2012, GŽ-6456/2013
Vrsta postupka: prekršajni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

14. Po prijedlogu: Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9, Zagreb, OIB:56668956985
Okrivljenik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB: 43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Prekršajni sud u Opatiji,
Poslovni broj: G-9/2014
Vrsta postupka: prekršajni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

15. Po prijedlogu: Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9, Zagreb, OIB:56668956985
Okrivljenik: ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II, OIB: 43334256878
Naziv suda/Javnopravnog tijela: Prekršajni sud u Opatiji, Visoki prekršajni sud RH
Poslovni broj: G-970/2011
Vrsta postupka: prekršajni postupak
Vrijednost predmeta spora: /

14. Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika, te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

OBAVEZE PREMA ZAPOSLENIMA						
7275	SVETLANA MARINI	MUČIĆI 40, MATULJI	ISPLATA BOLOVANJA	15.01.2017		1.774,50
Ukupno 4. skupina:						1.774,50

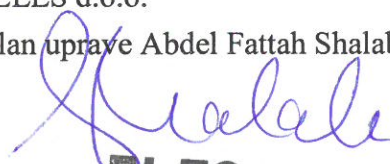
jesto i datum:

Potpis podnositelja prijedloga:

Rijeci, 22. veljače 2017 godine

ELES d.o.o.

član uprave Abdel Fattah Shalabi


ELES d.o.o.
RIJEKA

privitku prijedloga dostavlja se:

prave iz čl. 26 Stečajnog zakona)

1. financijski izvještaji u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, s time da se usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazuju sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine
2. opis pregovora s vjerovnicima, uključujući i potrebne obavijesti dostavljene vjerovnicima koji sudjeluju u postupku
3. dokaz o ukupnoj aktivni i dokaz o ukupnom prihodu za prethodnu godinu i broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga
4. plan restrukturiranja
5. potvrda o uplati predujma u iznosu od 5.000,00 kn
6. potvrda Financijske agencije od 14.2.2017

Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na